

Handläggare

@skatteverket.se

Rova, Ola

Skattebetalare:

Rova, Ola

Person-/Organisationsnr:

Inkomstår:

2020

BESLUT

Skatteverket beslutar att:

- minska inkomst av kapital med 910716 kr
- ta upp utdelning från samfällighet med 910716 kr som intäkt i näringsverksamhet

MOTIVERING

Utdelning

Skatteverket har fått en kontrolluppgift från Lainio Samfällighetsförening om att du har fått utdelning med 910716 kr. I årets inkomstdeklaration har du redovisat den i inkomstslaget kapital på blankett K7. Enligt kontrolluppgiften avser utdelningen intäkt av skogsbruk.

Då den utdelning som du fått från samfällighet avser intäkt från skogsbruk ska du ta upp den som intäkt i näringsverksamheten.

Skatteverket justerar detta genom att ta upp 910716 kr som intäkt som inte bokförts men som ska tas upp, i ruta R15, i din näringsbilaga NE. Skatteverket minskar även kapitalvinst i inkomstslaget kapital med 910716 kr.



Inkomst av kapital/näringsverksamhet

Saken

Du uppger att inkomsten på 910716 kr är din engångs/intrångsersättning för en allframtidsupplåtelse vid bildande av naturreservat från Naturvårdsverket. Du har redovisat denna intrångsersättning på blankett K7 i inkomstslaget Kapital i

enlighet med information från Skatteverket. Du uppger att din bror har ställt fråga till Skatteverket och fått som svar att utdelningen ska redovisas på K7-blankett. Naturvårdsverket har även informerat att utbetalningen är en engångsersättning som beskattas enligt reglerna för skatt på kapitalinkomst d v s som vid fastighetsförsäljning.

Du vidhåller att den erhållna utdelningen från Lainio Samfällighetsförening ska redovisas på blankett K7.

Skatteverkets svar

Av 6 kap. 6 § första stycket inkomstskattelagen (IL) framgår att svenska juridiska personer som har bildats enligt en författning eller på liknande sätt för att förvalta en sådan marksamfällighet eller regleringssamfällighet som är en särskild taxeringsenhet, är skattskyldiga för samfällighetens inkomster.

Juridiska personer som är skattskyldiga för inkomster i en samfällighet enligt 6 kap. 6 § första stycket IL ska dra av utdelning som lämnas till delägarna, enligt 39 kap. 29 § IL.

Äger man en näringsfastighet som har del i en samfällighet där en juridisk person är skattskyldig för samfällighetens inkomster (föreningsbeskattad samfällighet), räknas utdelning från samfälligheten för fysiska personer (som du själv) till inkomstslaget näringsverksamhet (13 kap. 10 § första stycket Inkomstskattelagen).

Rättsfallet RÅ 1998 not 250 handlar om hur ersättningar för avyttrad mark, till en samfällighetsförening, ska beskattas. I det rättsfallet framgår att ersättningen för marken ska beskattas hos samfällighetsföreningen. En utdelning som lämnas är avdragsgill för samfällighetsföreningen och skattepliktig inkomst hos den som tar emot utdelningen. Utdelningen ska tas upp som inkomst i den förvärvskälla där delägarfastigheten ingår.

Lainio Samfällighetsförening är en föreningsbeskattad samfällighet och därmed också ett eget skattesubjekt, vilket betyder att föreningen ska beskattas för allframtidsupplåtelsen.

Du har erhållit utdelning från Lainio Samfällighetsförening i egenskap av delägare av fastigheten Lainio 15:2. Som sådan ska den erhållna utdelningen beskattas i inkomstslaget näringsverksamhet. Skatteverket ändrar därför inte sin hållning i detta ärende.

Avslutningsvis

Saken

Du uppger att siffrorna i Sammanställd skatteberäkning under spalten Värde före ändring är fel och förvirrande. Du uppger att din slutliga skatt före ändring inte kan vara 539595 kr. Du förkastar och avvisar det utsända Förslag till beslut i sin helhet och att du ska beskattas i enlighet med din inlämnade inkomstdeklaration.

Skatteverkets svar

Belopp för slutlig skatt med 539595 kr är beräknat 2021-06-08 då utdelningen från Lainio Samfällighetsförening med 910716 kr inte varit förtryckt i din inkomstdeklaration utan inkommit i april till Skatteverket. Meddelande om att utdelningen tillkommit till din inkomstdeklaration och lagts till din beskattning skickades ut centralt 2021-06-09 till dig. Den lades dock till vid en automatisk korrigerande skatteberäkning i ruta 7.2, vilket tillsammans med din kapitalinkomst från blankett K7 med beloppet 846846 kr i ruta 7.7 orsakade att den slutliga skatten blev 539595 kr.

Vid skatteberäkning gjord i samband med utsänt Förslag till beslut daterat 2021-09-23 hade beloppet 910716 kr från ruta 7.2 tagits bort men tyvärr låg beloppet 846846 kr i ruta 7.7 avseende kapitalvinsten från blankett K7 kvar varför den slutliga skatten då felaktigt beräknades till 740086 kr.

Vid telefonsamtal 2021-09-29 uppmärksammades detta varför ny skatteberäkning gjordes och nytt Förslag till beslut skickades ut.

Hur man begär omprövning av eller överklagar beslutet - se bifogad bilaga.

Beslutet har fattats av [redacted], efter förankring hos särskilt kvalificerad beslutsfattare.